

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU GLIWICKIEGO
z dnia 2026 r.

w sprawie nieudzielenia w 2026 r. dotacji z budżetu Powiatu Gliwickiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 7 i art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U.2025.1684), art 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), uchwały nr XXXVIII/290/2018 Rady Powiatu Gliwickiego z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Powiatu Gliwickiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 2918 z późn. zm.)

Rada Powiatu Gliwickiego uchwala, co następuje:

§ 1. Odmawia się udzielenia dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Dworcowej 40, 42 w Knurowie na remont budynków mieszkalnych wielorodzinnych, datowanych na lata 1907–1909, ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków na terenie Gminy Knurów, w kwocie 738 592, 51 zł.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gliwickiego.

§ 4. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Gliwicach.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Powiatu Gliwickiego

z dnia 2026 r.

Uzasadnienie

Rada Powiatu Gliwickiego uchwałą nr XXXVIII/290/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Powiatu Gliwickiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r., poz. 2918 z późn. zm.) określiła zasady udzielania dotacji z budżetu Powiatu Gliwickiego na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z treścią ww. uchwały udzielenie dotacji może nastąpić na podstawie pisemnego wniosku. Wnioski należy składać do dnia 31 stycznia danego roku. Wniosek wspólnoty mieszkaniowej, w imieniu której działa Zarządca PRIED Nieruchomości, wpłynął do Starostwa Powiatowego w Gliwicach w dniu 3 marca 2026 r. W związku z przekroczeniem wyznaczonego terminu składania wniosków nie może on podlegać dalszemu procedowaniu.

Ponadto Rada Powiatu Gliwickiego w ww. uchwale określiła, że dotacja z budżetu Powiatu Gliwickiego może zostać udzielona wyłącznie w przypadku, gdy zabytek spełnia łącznie następujące kryteria:

1. posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub naukowe dla mieszkańców Powiatu Gliwickiego,

2. jest dostępny publicznie.

Wnioskodawca ubiega się o środki na remont (m.in. wymianę instalacji centralnego ogrzewania w lokalach oraz remont posadzek balkonów) budynków mieszkalnych wielorodzinnych, datowanych na lata 1907–1909, ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków na terenie Gminy Knurów. Trudno zatem uznać przedmiotowe budynki za obiekty dostępne publicznie, a tym samym niemożliwe jest prezentowanie efektów prac w przestrzeni prywatnych mieszkań. Wątpliwości budzi również kwestia ich istotnego znaczenia historycznego, artystycznego lub naukowego dla mieszkańców Powiatu Gliwickiego.

Ponadto wniosek zawiera następujące uchybienia: obejmuje kilka budynków, podczas gdy dla każdego z nich powinien zostać złożony odrębny wniosek, przewiduje dotację w wysokości przekraczającej dopuszczalne 50% kosztów, wskazuje termin realizacji wykraczający poza jeden rok budżetowy, nie zawiera wymaganych załączników, zawiera kserokopie dokumentów niekompletne oraz niepotwierdzone za zgodność z oryginałem.

Zgodnie z § 1 ust. 2 ww. uchwały wysokość środków finansowych przeznaczonych w danym roku budżetowym na przedmiotowe dotacje określa uchwała budżetowa Powiatu Gliwickiego. Na rok 2026 zaplanowano na ten cel kwotę 80 000 zł (analogicznie jak w latach ubiegłych). Tymczasem wnioskodawca ubiega się o dotację w wysokości znacznie przekraczającej dostępne środki, tj. 738 592, 51 zł.

Mając na uwadze powyższe, Rada Powiatu Gliwickiego postanawia nie udzielić dotacji na realizację przedmiotowych prac.